



François-Xavier PETIT - Claire THIRIET
Céline FAGET - Stéphanie MERCIER – Nathalie LARROZE
Notaires

Ouvert du lundi au vendredi
De 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h30 (standard)
Prise de rendez-vous possible jusqu'à 19h30

Parking privé
(coordonnées GPS à indiquer : 2 rue des Acacias)

TARIFS HONORAIRES – MAJ FEVRIER 2024

➤ **CESSION DE FONDS COMMERCE ET ARTISANAL ET PARTS SOCIALES ET
CESSION DE BAIL**

Inférieur ou égal à 100.000 euros : 2.200,00 EUROS HT soit 2.640,00 euros TTC

De 100.000 euros à 300.000 euros : 1,5 % sans pouvoir être inférieur à 3.000 euros HT soit
3.600 euros TTC

Supérieur à 300.000 euros : 1,25 % du prix sans pouvoir être inférieur à 4.500 euros HT soit
5.400 euros TTC

➤ **BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNEL**

900,00 EUROS HT soit 1.080,00 EUROS TTC

➤ **CREATION DE SOCIETE**

Société civile : 1.050,00 EUROS HT soit 1260,00 EUROS TTC

Société commerciale : 1.200,00 EUROS HT soit 1440,00 EUROS TTC

➤ **HONORAIRES DE CONSULTATION ECRITE**

200 euros HT l'heure soit 240,00 euros TTC

Pour consultation de moins d'une heure, le calcul s'effectue par quart d'heure soit 50 euros le
quart d'heure, soit 60,00 euros TTC

➤ **HONORAIRES DE CONSULTATION ORALE**

125,00 euros HT l'heure soit 150,00 euros TTC

Pour consultation de moins d'une heure, le calcul s'effectue par quart d'heure soit 31,25 euros
hors taxe soit 37,50 euros TTC le quart d'heure.

➤ **REDACTION MODELE TESTAMENT OLOGRAPHE**

150,00 EUROS HT par modèle identique de testament soit 180,00 EUROS TTC + coût fichier
FCDDV (12,19 EUROS)



1, rue des Acacias 77380 COMBS-LA-VILLE
email : accueil.77103@notaires.fr

Tél : 01.60.60.29.65 / Fax : 01.60.60.29.70
<http://notr1pact.notaires.fr>

SELARL Not'r 1 Pact – RCS MELUN 752 554 303 SIRET 752 554 303 000 20
Membre d'une association agréée.

Sur devis si modèle de testament complexe
A ces frais s'ajoute le coût de la consultation orale

1/3

➤ **PROCURATION OU DELEGATION DE POUVOIR SOCIETE (Y COMPRIS SUCCESSION)**

Procuration : 20,00 EUROS HT soit 24,00 EUROS TTC (9,60 euros si on connaît, plus 36 euros si on ne connaît pas pour DocuSign)

➤ **DELIBERATION SOCIETE ET DELEGATION DE POUVOIR**

50,00 HT soit 60,00 EUROS TTC

➤ **PROTOCOLE PARKING, LICITATION, DIVORCE**

116,67 EUROS HT soit 140,00 EUROS TTC

➤ **COMPROMIS DE VENTE**

41,66 EUROS HT soit 50,00 EUROS TTC

➤ **PROMESSE DE VENTE**

Honoraires 208,33 HT soit 250 euros TTC
Soit à verser au total 450^e correspondant aux :
- *Droit d'enregistrement : 125^e*
- *Honoraires rédaction : 250^e TTC*
- *Avance sur frais : 75€*

➤ **DECOMPTE REMBOURSEMENT ANTICIPE DEMANDE PAR NOTAIRE SI PRET SSP**

25,00 EUROS HT soit 30,00 EUROS TTC

➤ **DISSOLUTION DE PACS**

25,00 EUROS HT soit 30,00 EUROS TTC

➤ **PACTE DUTREIL**

1.300 EUROS HT soit 1.560,00 EUROS TTC

➤ **MISE A JOUR DE STATUTS**

A définir avec le notaire selon les clauses à modifier

2/3

➤ **CERTIFICATION DE SIGNATURE**

31,25 EUROS HT soit 37,50 EUROS TTC (1/4h basé sur une consultation d'une heure à 150 EUR TTC)

➤ **RENONCIATION A SUCCESSION**

500,00 EUROS HT soit 600,00 EUROS TTC

➤ **CONVENTION DE QUASI-USUFRUIT**

1 % HT soit 1,20 % TTC de l'actif soumis au quasi-usufruit